



Stichting  
**Stay & Pray**

Publicatie jaarstukken 2015

<b>Inhoud</b>	<b>Blad</b>
<b>Bestuursverslag</b>	<b>3</b>
<b>Jaarrekening</b>	<b>8</b>
<b>Balans per 31 december 2015 (na resultaatsbestemming)</b>	<b>9</b>
<b>Staat van baten en lasten over 2015</b>	<b>10</b>
<b>Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening</b>	<b>11</b>
<b>Toelichting op de onderscheiden posten van de balans per 31 december 2015</b>	<b>12</b>
<b>Overige gegevens</b>	<b>13</b>

## **Bestuursverslag**

# Bestuursverslag

## Algemeen

Stichting Stay & Pray is op 26 januari 2010 opgericht en is ingeschreven in kamer van Koophandel onder nummer 1173659. De zetel van de stichting is in de gemeente Tytsjerksteradiel.

## Doelstelling

Vanuit het evangelie van Jezus Christus de kwaliteit van leven verbeteren van mensen met een beperking, handicap of behorende tot een kwetsbare groep.

## Middelen en werkwijze

Het doel wordt onder meer bereikt door:

1. het opzetten van diaconale en pastorale projecten;
2. het opzetten van centra voor gebed en toerusting om het lichaam van Christus te versterken;
3. met behulp van overschotten aan geldmiddelen andere ideële stichtingen met eenzelfde doel ondersteunen.

## Werkwijze:

Door de inzet van gepassioneerde vrijwilligers uit diverse kerken en gemeenten en waar nodig door professionals en alle middelen die nodig zijn voor de verwezenlijking van voorstaande doel.

## Wat we geloven

Wij erkennen en aanvaarden de Bijbel als Gods onfeilbaar Woord en richtlijn voor het leven en onderschrijven de geloofsbelijdenis, zoals deze is vastgelegd in de statuten van de Evangelische Alliantie.

## Bestuur

Stichting Stay & Pray wordt bestuurd door het bestuur welke volgens de statuten uit minimaal drie en maximaal vijf personen bestaat.

## De zittingsperiode:

De oprichters kunnen hun bestuursfunctie onbeperkt blijven vervullen zolang zij hiertoe in staat zijn. Andere bestuurders en opvolgende bestuurders hebben zitting voor een periode van vier jaren. De bestuurleden A.B. Heemsbergen en H.J. Pijper zijn voor een periode van 4 jaar herbenoemd. De bestuurders zijn steeds herbenoembaar. In 2015 was de bestuurssamenstelling als volgt:

Naam	Functie		Lid sinds	Datum aftreden / herbenoemi ng
H. Sikkema	Voorzitter	Oprichter	26-01-2010	N.v.t.
E.M. Sikkema-Algra	Algemeen lid	Oprichter	26-01-2010	N.v.t.
A.B. Heemsbergen	Secretaris		02-03-2010	02-03-2018
H.J. Pijper	Penningmeester		02-03-2010	02-03-2018
Y. van Kammen	Algemeen lid		28-08-2015	28-08-2019

## Jaarverslag 2015 Stichting Stay & Pray

Begin 2015 was het casco van de nieuwe boerderij nagenoeg klaar en zijn we doorgedaan met het installatiewerk en de afbouw van met name de acht woonzorgappartementen. Vanaf de zomer hebben nieuwe investeerders ons fantastisch geholpen. In 2015 is ook heel veel zelfwerkzaamheid verricht met het stucen, schilderen, tegelen van zeven badkamers, het maken van twee eikenhouten trappen, en vele andere dingen. In de loop van 2016 wordt verder gegaan met de afbouw totdat het hele gebouw multifunctioneel is als centrum voor gebed, conferenties, recreatie en zorg.

De woonzorg is in februari 2016 gestart in een hele mooie voorziening met kantoor en een gemeenschappelijke groepsruimte met keuken. Op het moment van het schrijven van dit verslag is de verhuizing achter de rug en hebben twee nieuwe bewoners ook hun plek in de groep gevonden. Iedere bewoner is enthousiast over hun naar eigen smaak en kleur ingerichte appartement. De laatste twee open plekken kunnen nu ingevuld worden.

De groep vrijwilligers is gestaag gegroeid en ook dit jaar zijn stagiaires afgezwaid en hebben nieuwe hun plek ingenomen. De vrijwilligers hebben dit jaar enorm bijgedragen aan de sfeer en de persoonlijke aandacht van de mensen. We zijn trots op deze mensen die zo belangeloos zich inzetten. Door de vrijwilliger voor de groentetuin is er dit jaar veel meer vrucht dan voorheen. Veel verse groenten, aardbeien, pastinaak, etc. een oud aardappel ras van Friese woudgeeltjes en twee vriezers vol hebben heerlijk gemaakt.

De ComeUnity ruimte is veel gebruikt voor de gebedsavonden, een tijdelijke opnamestudio en voor dagbesteding, onder andere voor creativiteit en schilderen. Een specifieke deelnemer ontwikkelt zich daar heel goed in en heeft ook al heel wat van zijn werk via Art4Work in bedrijven hangen als kunstuitleen. Dit jaar is er ook een facebook pagina geopend specifiek voor de zorgboerderij. Deze wordt zeer gewaardeerd en goed gevolgd.

Naast de zorgboer en de zorgboerin vullen een derde en vierde werknemer samen een duobaan in. Een daarvan is in september begonnen met de MBO-4 opleiding medewerker maatschappelijke zorg. Voor het eerst in de vijf jaar hebben we te maken gehad met lange periodes van uitval door ziekte. In mei kreeg de zorgboer op vakantie in Duitsland een stevig hartinfarct waarvoor hij gedotterd is en er een stand is geplaatst. De Pinkstervuur conferentie is in 2015 goed bezocht en is mogelijk gemaakt door veel vrijwilligers. In juli raakte ook een andere meewerkster vanwege privé omstandigheden lange tijd uit de running.

Het bestuur is uitgebreid met de komst van Ype van Kammen. Hij heeft veel ervaring op het gebied van P&O. Als bestuur hebben we een goed jaar achter de rug met een zeer prettige samenwerking. Ook zijn nieuwe initiatieven in aantocht die nog verder worden ontwikkeld.

We kijken op 2015 terug als een jaar van groei en van stabilisatie in moeilijke tijden. Het was een pittig jaar door ziekteverzuim en tegenslagen op financieel gebied met betrekking tot de verbouwing. Desondanks is er weer enorm veel tot stand gekomen en zijn we dankbaar voor bewaring en de zegen die we door alles heen ervaren.

Namens het bestuur,

Henk Sikkema  
(zorgboer / algehele leiding)

## Kengetallen:

### Solvabiliteit

Onder de **solvabiliteit** wordt verstaan de mate waarin in geval van liquidatie kan worden voldoen aan de financiële verplichtingen aan de verschaffers van vreemd vermogen.

De **debt ratio** geeft aan in welke mate de totale activa is gefinancierd met vreemd vermogen.

	<u>31-12-2015</u>	<u>31-12-2014</u>
	€	€
Solvabiliteit (eigen vermogen / totaal vermogen)	18,04%	14,91%
Debt ratio (vreemd vermogen / totaal vermogen)	73,77%	83,47%

### Continuïteitsreserve

De continuïteitsreserve is gevormd om de continuïteit van de stichting te waarborgen in geval van (tijdelijk) tegenvallende inkomsten. Volgens de CBF-regels kan hiervoor een reserve worden aangehouden van maximaal 1,5 maal de jaarlijkse kosten van de werkorganisatie.

De *jaarlijkse kosten van de werkorganisatie* worden bepaald aan de hand van bijlage 3 bij Richtlijn 650: "het Model toelichting lastenverdeling".

In het model zijn de volgende lasten opgenomen die tot de *jaarlijkse kosten van de werkorganisatie* worden gerekend:

- Subsidies en bijdragen, afdrachten, aankopen en verwervingen, uitbesteed werk en publiciteit en communicatie worden volledig meegenomen uitgezonderd dat deel dat wordt toegerekend aan de doelstelling.
- Personeelskosten, huisvestingskosten, kantoor en algemene kosten en afschrijvingen en rente worden volledig meegenomen inclusief het gedeelte dat aan de doelstelling wordt toegerekend.

	<u>31-12-2015</u>	<u>31-12-2014</u>
	€	€
Huidige continuïteitsreserve	282.584	207.480
Maximale continuïteitsreserve (1,5 maal de kosten van de werkorganisatie)	<u>394.257</u>	<u>299.037</u>
Verschil	<u><b>-111.673</b></u>	<u><b>-91.557</b></u>
Kosten werkorganisatie:	262.838	199.358

Volgens de normen van het CBF is de continuïteitsreserve binnen de gestelde maximum norm.

## **Jaarrekening**

- Balans
- Staat van baten en lasten
- Toelichting

**Balans per 31 december 2015 (na resultaatsbestemming)**

	<u>31-12-2015</u>	<u>31-12-2014</u>
<b>Activa</b>	€	€
<u>VASTE ACTIVA</u>		
Materiele vaste activa	1.498.726	1.294.528
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>		
Vorraden	2.055	2.391
Vorderingen en overlopende activa	14.863	12.877
Liquide middelen	<u>50.685</u>	<u>81.395</u>
	67.603	96.663
<b>Totaal activa</b>	<b><u>1.566.329</u></b>	<b><u>1.391.191</u></b>
<b>Passiva</b>	<u>31-12-2015</u>	<u>31-12-2014</u>
	€	€
<u>RESERVES EN FONDSSEN</u>		
Continuïteitsreserve	<u>282.584</u>	<u>207.480</u>
	282.584	207.480
Langlopende schulden	1.155.546	1.161.282
Kortlopende schulden	<u>128.199</u>	<u>22.429</u>
	1.283.745	1.183.711
<b>Totaal passiva</b>	<b><u>1.566.329</u></b>	<b><u>1.391.191</u></b>



## Staat van baten en lasten over 2015

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	€	€
<b>Baten</b>		
Totaal baten	342.937	332.982
<b>Lasten</b>		
Personeelskosten	151.845	111.750
Huisvestingskosten	18.796	14.699
Verkoopkosten	2.047	1.415
Kantoorkosten	5.045	3.783
Vervoerskosten	3.072	4.798
Machinekosten	3.421	3.248
Algemene kosten	8.674	15.720
Diaconaal, giften en zending	4.995	10.837
Afschrijvingskosten	39.552	16.898
Financiële baten en lasten	30.386	27.047
<b>Som van de lasten</b>	<u><b>267.833</b></u>	<u><b>210.195</b></u>
<b>Resultaat</b>	<u><b>75.104</b></u>	<u><b>122.787</b></u>
<b>Resultaatbestemming:</b>		
Dotatie continuïteitsreserve	75.104	122.787
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

## **Toelichting**

### **Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening**

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben.

### **Grondslagen voor de waardering van activa**

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

#### **Vorraden**

De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs of lagere marktwaarde.

#### **Vorderingen en overlopende activa**

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

## Toelichting op de onderscheiden posten van de balans per 31 december 2015

### Materiele vaste activa

Afschrijvingspercentages                      0% - 4%      25%      10% - 20%      6,6% - 12,5%      10%

### Langlopende schulden                      (> 1 jaar)

#### 1) Schulden aan kredietinstellingen

In 2014 zijn de leningen bij de Rabobank overgesloten naar Stichting Kerkelijk Geldbeheer (SKG). De SKG heeft daarnaast een aanvullende financiering verstrekt voor de nieuwbouw. De volgende leningen zijn vertrekt:

##### Hypotheek SKG 1 .6480

Per 14 mei 2014 is een lening van in hoofdsom groot € 375.000 afgesloten. De looptijd van de lening is 25 jaar en de rente bedraagt 3,2% per jaar en is vast tot 1 juni 2017. De aflossing bedraagt € 15.000 per jaar. Rente en aflossing worden per halfjaar op 1 januari en 1 juli van elke kalenderjaar betaald.

##### Hypotheek SKG 2 .6472

Per 14 mei 2014 is een lening van in hoofdsom groot € 375.000 afgesloten. De rente bedraagt 3,9% per jaar en is vast tot 1 juni 2021. De aflossing bedraagt € 15.000 per jaar. Rente en aflossing worden per halfjaar op 1 januari en 1 juli van elke kalenderjaar betaald.

##### Hypotheek PDKN .0291

Per 30 december 2014 is een lening van in hoofdsom groot € 250.000 afgesloten. De rente bedraagt 2,75% per jaar en is vast tot 1 juli 2025. De aflossing bedraagt € 12.500 per jaar. Rente en aflossing worden per halfjaar op 1 januari en 1 juli van elke kalenderjaar betaald. De eerste aflossing is op 1-1-2016.

#### 2) Onderhandse leningen (achtergesteld)

**Stand per**  
**31-12-2015**  
**€**

a) Renteloze onderhandse leningen (onbepaalde tijd)

6.057

b) Onder de naam ComeUnity zijn achtergestelde leningen aangetrokken.

De rentepercentages variëren van 0 t/m 4%.

221.989

**228.046**

### Kortlopende schulden                      (< 1 jaar)

Onder de kortlopende schulden is de aflossingsverplichting ad. € 65296 verantwoord

## **Overige gegevens**

### **Voorstel bestemming resultaat:**

In de vergadering tot het vaststellen van de jaarrekening wordt het bestuur voorgesteld om het resultaat van het boekjaar 2015 ad. € 75104 toe te voegen aan de continuïteitsreserve. Het voorstel tot resultaatsbestemming is reeds in de jaarrekening verwerkt.

### **Bestuurders**

Aan de bestuurders zijn geen leningen, voorschotten of garanties verstrekt en ook hebben zij geen bezoldiging ontvangen voor de door hen verrichte bestuurswerkzaamheden.

### **Vaststelling en goedkeuring jaarrekening:**

Het bestuur van Stichting Stay & Pray heeft de jaarrekening vastgesteld in de vergadering van 14 mei 2016