



Stichting
Stay & Pray

Publicatie jaarstukken 2014

Inhoud	Blad
Bestuursverslag	3
Jaarrekening	8
Balans per 31 december 2014 (na resultaatsbestemming)	9
Staat van baten en lasten over 2014	10
Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening	11
Toelichting op de onderscheiden posten van de balans per 31 december 2014	12
Overige gegevens	13

Bestuursverslag

Bestuursverslag

Algemeen

Stichting Stay & Pray is op 26 januari 2010 opgericht en is ingeschreven in kamer van Koophandel onder nummer 1173659. De zetel van de stichting is in de gemeente Tytsjerksteradiel.

Doelstelling

Vanuit het evangelie van Jezus Christus de kwaliteit van leven verbeteren van mensen met een beperking, handicap of behorende tot een kwetsbare groep.

Middelen en werkwijze

Het doel wordt onder meer bereikt door:

1. het opzetten van diaconale en pastorale projecten;
2. het opzetten van centra voor gebed en toerusting om het lichaam van Christus te versterken;
3. met behulp van overschotten aan geldmiddelen andere ideële stichtingen met eenzelfde doel ondersteunen.

Werkwijze:

Door de inzet van gepassioneerde vrijwilligers uit diverse kerken en gemeenten en waar nodig door professionals en alle middelen die nodig zijn voor de verwezenlijking van voorstaande doel.

Wat we geloven

Wij erkennen en aanvaarden de Bijbel als Gods onfeilbaar Woord en richtlijn voor het leven en onderschrijven de geloofsbelijdenis, zoals deze is vastgelegd in de statuten van de Evangelische Alliantie.

Bestuur

Stichting Stay & Pray wordt bestuurd door het bestuur welke volgens de statuten uit minimaal drie en maximaal vijf personen bestaat.

De zittingsperiode:

De oprichters kunnen hun bestuursfunctie onbeperkt blijven vervullen zolang zij hiertoe in staat zijn. Andere bestuurders en opvolgende bestuurders hebben zitting voor een periode van vier jaren. De bestuurleden A.B. Heemsbergen en H.J. Pijper zijn voor een periode van 4 jaar herbenoemd. De bestuurders zijn steeds herbenoembaar. In 2014 was de bestuurssamenstelling als volgt:

Naam	Functie	Lid sinds	Datum aftreden / herbenoemi ng
H. Sikkema	Voorzitter	Oprichter	26-01-2010 N.v.t.
E.M. Sikkema-Algra	Algemeen lid	Oprichter	26-01-2010 N.v.t.
A.B. Heemsbergen	Secretaris		02-03-2010 02-03-2018
H.J. Pijper	Penningmeester		02-03-2010 02-03-2018

Jaarverslag 2014 Stichting Stay & Pray

Jaar van verbouwen en vernieuwen

Op 18 mei 2014 is begonnen met de sloop van de oude boerderij om een totaal nieuw centrum te gaan bouwen.

Aannemer Wopke Bijker uit Burgum en Jent Bijlstra uit Dokkum voor het installatiewerk hebben fantastisch werk verricht. Er is een degelijk, duurzaam en multifunctioneel gebouw neergezet met straks vele gebruikersmogelijkheden. De ruwbouw is zeer voorspoedig verlopen tijdens een prachtige zomer met schitterend weer en zonder noemenswaardige ongelukken of tegenvallers. Er is gekozen toch de eerste verdiepingvloer aan te leggen van beton platen i.v.m. gebruikersgenot en ook de tweede dienstwoning was nog niet meegenomen in de begroting. Dit betekende wel een meerwerk van honderdtwintigduizend euro. Tijdens de bouw was de samenwerking met de gemeente Tytsjerksteradiel en diverse onderaannemers bijzonder goed.

Het bestuur heeft besloten om de financiering bij de bank weg te halen en over te brengen bij SKG en PDKN. Hiermee besparen we de komende tien jaren veel rente uit. Helaas verleende de bank geen royement voor de woning van fam. H. Sikkema en wilde het eerste hypotheek recht behouden op het geheel. Uiteindelijk is de woning van de fam. H Sikkema in augustus noodgedwongen aan de Stichting terug verkocht waarmee kadastraal alles weer onder eigendom van de Stichting valt. Dit had echter als naar bijeffect dat de aankoop vanuit het bouwbudget betaald moest worden. Dit betekende wel twee ton minder bouw depot. Toch hebben we dit in vertrouwen gedaan en zien we uit dat er op andere wijze in voorzien zal worden. In ieder geval is alles nu onder de Stichting inclusief de twee dienstwoningen in het voorhuis.

We zijn een crowdfunding gestart onder de naam ComeUnity om de benodigde gelden verder bijeen te krijgen.

Woongroep

De woongroep heeft dit jaar weer goed gedraaid. De goede sfeer en duidelijke structuur doen de deelnemers goed. Per 1 oktober is een bewoner na twee jaar hier gewoond te hebben, zelfstandig begeleid gaan wonen en is een nieuwe bewoonster ingestroomd. Zij is van veel lager niveau, maar wordt door de groep helemaal geaccepteerd en zij doet het ondertussen erg goed. Er draaien nu zo'n vier vaste vrijwilligers mee op de groep. Dit scheelt veel in tijd en aandacht voor onze mensen.

Dagbesteding

Dagbesteding deed het erg goed. Uit de tevredenheidsspeilingen blijkt dit ook. De christelijke normen en waarden worden zeer gewaardeerd.

Stage

In 2014 zijn twee stagiaires begonnen met de MMZ opleiding nivo vier.

Training en toerusting

In 2014 zijn weer toerustingsavonden voor vrijwilligers en personeel gehouden om het kennis niveau te verhogen. Ook zijn de BHV trainingen dit jaar voor het eerst intern gehouden. Dit wordt als zeer prettig ervaren omdat de vragen en oefeningen veel meer op de praktijk aansluiten.

Personeel

We hebben dit jaar met minimaal, maar met goed personeel kunnen draaien. De samenwerking en afstemming verloopt goed. In 2015 zal meer personeel aangetrokken moeten worden.

Geestelijk werk

De gebedsavonden worden elke dinsdag goed bezocht door mensen uit een wijde omgeving. Ook de derde Pinkstervuur conferentie trok gemiddeld ruim driehonderd bezoekers en was een groot feest. Steeds meer buurt en dorpsbewoners weten de weg naar deze conferentie te vinden.

Terugkijkend is het een dankbaar en vruchtbaar jaar geweest. Als bestuur hebben we heerlijk samengewerkt en ook de beide bestuursleden, Harm Jan en Amadeus hebben besloten hun aflopende termijn van vier jaar te verlengen met nog vier jaar. We zijn hier dankbaar voor omdat het de stabiliteit in deze veranderende situatie ten goede komt.

Henk en Bertineke Sikkema / voorzitter en dagelijkse leiding

Amadeus Heemsbergen / secretaris

Harm Jan Pijper / penningmeester

Kengetallen:

Solvabiliteit

Onder de **solvabiliteit** wordt verstaan de mate waarin in geval van liquidatie kan worden voldoen aan de financiële verplichtingen aan de verschaffers van vreemd vermogen.

De **debt ratio** geeft aan in welke mate de totale activa is gefinancierd met vreemd vermogen.

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€
Solvabiliteit (eigen vermogen / totaal vermogen)	14,91%	15,38%
Debt ratio (vreemd vermogen / totaal vermogen)	80,33%	81,20%

Continuïteitsreserve

De continuïteitsreserve is gevormd om de continuïteit van de stichting te waarborgen in geval van (tijdelijk) tegenvallende inkomsten. Volgens de CBF-regels kan hiervoor een reserve worden aangehouden van maximaal 1,5 maal de jaarlijkse kosten van de werkorganisatie.

De *jaarlijkse kosten van de werkorganisatie* worden bepaald aan de hand van bijlage 3 bij Richtlijn 650: "het Model toelichting lastenverdeling".

In het model zijn de volgende lasten opgenomen die tot de *jaarlijkse kosten van de werkorganisatie* worden gerekend:

- Subsidies en bijdragen, afdrachten, aankopen en verwervingen, uitbesteed werk en publiciteit en communicatie worden volledig meegenomen uitgezonderd dat deel dat wordt toegerekend aan de doelstelling.
- Personeelskosten, huisvestingskosten, kantoor en algemene kosten en afschrijvingen en rente worden volledig meegenomen inclusief het gedeelte dat aan de doelstelling wordt toegerekend.

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€
Huidige continuïteitsreserve	207.480	84.693
Maximale continuïteitsreserve (1,5 maal de kosten van de werkorganisatie)	299.037	282.443
Verschil	<u>-91.557</u>	<u>-197.750</u>
Kosten werkorganisatie:	199.358	188.295

Volgens de normen van het CBF is de continuïteitsreserve binnen de gestelde maximum norm.

Jaarrekening

- Balans
- Staat van baten en lasten
- Toelichting

Balans per 31 december 2014 (na resultaatsbestemming)

Activa	Verwijzing	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
		€	€
VASTE ACTIVA			
Materiele vaste activa	1	1.294.528	514.666
VLOTTENDE ACTIVA			
Vorraden	2	2.391	0
Vorderingen en overlopende activa	3	12.877	6.807
Liquide middelen	4	<u>81.395</u>	<u>29.361</u>
		96.663	36.168
Totaal activa		<u>1.391.191</u>	<u>550.834</u>
Passiva		<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
		€	€
RESERVES EN FONDSSEN			
Continuïteitsreserve	5	<u>207.480</u>	<u>84.693</u>
		207.480	84.693
Langlopende schulden	6	1.117.582	447.292
Kortlopende schulden	7	<u>66.129</u>	<u>18.849</u>
		1.183.711	466.141
Totaal passiva		<u>1.391.191</u>	<u>550.834</u>

Staat van baten en lasten over 2014

	Verwijzing	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		€	€
Baten			
Baten	7	332.982	236.417
Lasten			
Personeelskosten	10	111.750	102.598
Huisvestingskosten	11	14.699	19.176
Verkoopkosten	12	1.415	5.240
Kantoorkosten	13	3.783	4.689
Vervoerskosten	14	4.798	4.633
Machinekosten	15	3.248	4.376
Algemene kosten	16	15.720	10.841
Diaconaal, giften en zending	17	10.837	8.250
Afschrijvingskosten	18	16.898	8.985
Financiële baten en lasten	19	<u>27.047</u>	<u>27.757</u>
Som van de lasten		210.195	196.545
Resultaat		<u>122.787</u>	<u>39.872</u>
Resultaatbestemming:			
Dotatie continuïteitsreserve		<u>122.787</u>	<u>39.872</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>

Toelichting

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben.

Grondslagen voor de waardering van activa

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Voorraden

De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs of lagere marktwaarde.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans per 31 december 2014

1) Materiele vaste activa

Afschrijvingspercentages 0% - 4% 25% 10% - 20% 6,6% - 12,5% 10%

6) Langlopende schulden (> 1 jaar)

1) Schulden aan kredietinstellingen

In 2014 zijn de leningen bij de Rabobank overgesloten naar Stichting Kerkelijk Geldbeheer (SKG). De SKG heeft daarnaast een aanvullende financiering verstrekt voor de nieuwbouw. De volgende leningen zijn vertrekt:

Hypotheek SKG 1 .6480

Per 14 mei 2014 is een lening van in hoofdsom groot € 375.000 afgesloten. De looptijd van de lening is 25 jaar en de rente bedraagt 3,2% per jaar en is vast tot 1 juni 2017. De aflossing bedraagt € 15.000 per jaar. Rente en aflossing worden per halfjaar op 1 januari en 1 juli van elke kalenderjaar betaald.

Hypotheek SKG 2 .6472

Per 14 mei 2014 is een lening van in hoofdsom groot € 375.000 afgesloten. De rente bedraagt 3,9% per jaar en is vast tot 1 juni 2021. De aflossing bedraagt € 15.000 per jaar. Rente en aflossing worden per halfjaar op 1 januari en 1 juli van elke kalenderjaar betaald.

Hypotheek PDKN .0291

Per 30 december 2014 is een lening van in hoofdsom groot € 250.000 afgesloten. De rente bedraagt 2,75% per jaar en is vast tot 1 juli 2025. De aflossing bedraagt € 12.500 per jaar. Rente en aflossing worden per halfjaar op 1 januari en 1 juli van elke kalenderjaar betaald. De eerste aflossing is op 1-1-2016.

2) Onderhandse leningen (achtergesteld)

Stand per
31-12-2014
€

a) Renteloze onderhandse leningen (onbepaalde tijd)

6.282

b) Onder de naam ComeUnity zijn achtergestelde leningen aangetrokken.

De rentepercentages variëren van 0 t/m 4%.

141.300

147.582

7) Kortlopende schulden (< 1 jaar)

Onder de kortlopende schulden is de aflossingsverplichting ad. € 43700 verantwoord

Overige gegevens

Vorstel bestemming resultaat:

In de vergadering tot het vaststellen van de jaarrekening wordt het bestuur voorgesteld om het resultaat van het boekjaar 2014 ad. € 122787 toe te voegen aan de continuïteitsreserve. Het voorstel tot resultaatsbestemming is reeds in de jaarrekening verwerkt.

Bestuurders

Aan de bestuurders zijn geen leningen, voorschotten of garanties verstrekt en ook hebben zij geen bezoldiging ontvangen voor de door hen verrichte bestuurswerkzaamheden.

Vaststelling en goedkeuring jaarrekening:

Het bestuur van Stichting Stay & Pray heeft de jaarrekening vastgesteld in de vergadering van 22-10-2015